



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

06.03.2025

№ 637

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 19.02.2025 № 1942:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут площадью 1216 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3250001:16050 (1028 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с/п Култаевское, северо-западнее д. Аникино;

- с кадастровым номером 59:32:3250001:15902 (33 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, территория тсн Аникино озеро, улица Онежская, з/у 25;

- с кадастровым номером 59:32:3250001:15901 (30 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, территория тсн Аникино озеро, улица Онежская, з/у 27;

- с кадастровым номером 59:32:3250001:15900 (30 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, территория тсн Аникино озеро, улица Онежская, з/у 29;

- с кадастровым номером 59:32:3250001:15899 (29 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, территория тсн Аникино озеро, улица Онежская, з/у 31;

- с кадастровым номером 59:32:3250001:15898 (31 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, территория тсн Аникино озеро, улица Онежская, з/у 33;

- с кадастровым номером 59:32:3250001:15897 (35 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, территория тсн Аникино озеро, улица Онежская, з/у 35.

Цель: Эксплуатация объектов электросетевого хозяйства ВЛ-0,4кВ ф.1 сущ.оп.№4-4/1/6 от ТП-47657, ВЛ-0,4кВ ф.1 сущ.оп.№1-1/1/8 от ТП-47657.

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 06.03.2025 № 637

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
Эксплуатация объектов электросетевого хозяйства ВЛ-0,4кВ ф.1 сущ.оп.№4-4/1/6 от ТП-47657,
ВЛ-0,4кВ ф.1 сущ.оп.№1-1/1/8 от ТП-47657

